



MEMORIAL DESCRITIVO

1 – DADOS DA OBRA

Obra: REFORMA TEATRO MUNICIPAL DE CACOAL.

Proprietário: MUNICÍPIO DE CACOAL

Localização: R. FLORIANO PEIXOTO, 141 - JARDIM CLODOALDO, CACOAL - RO

Área do Terreno: 1.756,40m² (MIL E SETECENTOS E CINQUENTA E SEIS E QUARENTA METROS QUADRADOS)

Área Total à Reformar: 128,51m² (CENTO E VINTE E OITO E CINQUENTA E UM METROS QUADRADOS).

2 – AUTORIA DE PROJETO E ORÇAMENTO

2.1 - PROJETO DE REFORMA E ORÇAMENTO:

BRUNO WESTPHAL - ENGENHEIRO CIVIL: CREA 15047 D/RO

ART: 2320258500354367

- COM PARTICIPAÇÃO NA AUTORIA DE:

LUIZ CARLOS XAVIER – TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES: CFT 065.644.548-30

MATHEUS ALVES DE OLIVEIRA – TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES: CFT 012.391.812-05

2.2 - PROJETO ADEQUAÇÃO SPDA:

EDUARDO ENGELHARDT BONE - ENGENHEIRO ELETRICISTA CREA 17496D-RO

ART: 2320258500354406

3 – CONDIÇÕES BÁSICAS

A obra é existente e passará por reforma para melhor atender os usuários e servidores. Funcionará no local o Teatro Municipal de Cacoal - Oferecerá dois tipos de acesso: rampa e escada.

4 – SERVIÇOS PRELIMINARES

A construção da unidade terá de início a demolição pisos, remoção de forro e regularização de paredes que apresentam algum tipo de patologia.

A placa de identificação da obra será fixada em local visível, onde constará o tipo da obra (pública), seguindo modelo de placa de Obras públicas (SEOSP).

5 – MOVIMENTO DE TERRA

Os trabalhos de movimentação de terra são realizados com objetivo de drenagem e regularização de solo, para conter os efeitos de erosão que estão danificando a edificação.



6 – ACESSIBILIDADE

Serão reformadas todos equipamentos que possuem alguma divergência com a norma de acessibilidade, para auxiliar o uso das instalações.

7 – ALVENARIA

Nas paredes internas serão utilizados tijolos cerâmicos 06 furos.

8 – COBERTURA

Serão realizadas manutenções nos rufos e impermeabilização das lajes, para conter os efeitos negativos causados pelas chuvas que estão afetando a estrutura.

9 – INSTALAÇÕES

9.1 – ELÉTRICAS:

Dutos: Serão executados em mangueira de polietileno, obedecendo a dimensionamento de projeto.

Condutores: Serão de cobre, com isolamento, obedecendo a dimensionamento de projeto.

Quadros de distribuição: Serão do tipo de embutir, com barramento dimensionados em acordo com o projeto.

Disjuntores: de acordo com projeto elétrico.

Luminárias: Lâmpadas em acordo com o projeto.

9.2 – HIDRO-SANITÁRIAS:

Água fria: Serão executadas em PVC soldável. Conforme projeto.

Águas pluviais e esgoto: Serão executadas com tubos e conexões de PVC soldável. Conforme projeto, além de canaletas e tubos de concreto enterrados para drenagem superficial e profunda.

Cacoal-RO, sexta-feira, 07 de fevereiro de 2025

BRUNO
WESTPHAL:01056940298

Assinado de forma digital por BRUNO
WESTPHAL:01056940298
Dados: 2025.02.07 13:31:36 -04'00'

BRUNO WESTPHAL - PORT. Nº 10065/PMC/2024
COORDENADOR ADJUNTO DE DESENVOLVIMENTO URBANO
ENGENHEIRO CIVIL CREA 15047 D-RO